

ROSE

„BETREUTES WOHNEN“ AN DER LANGEN STRASSE

DEMNÄCHST
IN
WESTERSTEDE

Bauen gegen den Mangel

Neue Seniorenwohnanlage folgt steigendem Bedarf

WESTERSTEDE/hun. „Ambulant vor stationär“ – das ist eine der wesentlichen Forderungen, die das neue Pflege-stärkungsgesetz forcieren möchte. Doch wenngleich die ambulante Versorgung in den eigenen vier Wänden gestärkt wird, so mangelt es doch mancherorts an entsprechenden Wohnraum für das Altern in den eigenen vier Wänden zu realisieren. Dieses Problem hat Uwe Rose, Gründer des gleichnamigen Westersteder Pflegedienstes, aufgegriffen. Als Bauherr und mit Unterstützung von Investoren möchte er das Thema „Betreutes Wohnen“ in der Kreisstadt vorantreiben. Kürzlich wurde Richtfest gefeiert.

Wenn die Seniorenwohnanlage in der Langen Straße 19/21 fertiggestellt ist, werden 14 neue Wohnungen für das betreute Wohnen zur Verfügung stehen. Zwischen 61 und 85 Quadratmeter sind die Wohnungen groß. „Wir reagieren damit auf den Mangel an entsprechend altergerechten Wohnungen, den es auch in Westerstede mittlerweile gibt“, erläutert Uwe Rose.

Alle Wohnungen verfügen über eine komplett eingerichtete Küchenzeile, ein behindertengerechtes Bad, einen Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss, zum Teil über ein Gästezimmer sowie über einen Balkon oder eine Terrasse. Darüber hinaus steht ein großzügig eingerichteter Aufenthaltsraum zur Verfügung. Er kann von den Bewohnern selbst gestaltet werden und soll beispielsweise für Familienfeiern wie Geburtstage genutzt werden können.

Es versteht sich von selbst, dass das Gebäude komplett barrierefrei konzipiert ist. Alle Wohnungen sind bequem über einen Aufzug



(V.l.) Uwe Rose (Bauherr), Timo von Bronk (Generalunternehmer), Katja Rose, Jens Langenscheid (Volksbank WST), Bürgermeister Klaus Groß und Hermann Krause (Architekt) feierten kürzlich das Richtfest zu dem neuen Haus für betreutes Wohnen.

Foto Privat:

sowie über Treppenhaus zu erreichen. Auch die Häusliche Pflege Rose wird einige Räumlichkeiten im Erdgeschoss beziehen.

Auch die Haustechnik lässt keine Wünsche offen. So wurde der KfW 70 Standard angewandt. Dreifach verglaste Energiesparfenster, eine

sehr gute Dämmung sowie der Einsatz von regenerativen Energien sorgen für verhältnismäßig geringe laufende Kosten.

Fertiggestellt werden die Wohnungen Mitte 2016. Für die rund 1.400 Quadratmetern Wohn- und Nutzfläche wurden rund drei Millionen

Euro investiert. Mit anfragen können ab sofort gestellt werden.

„Natürlich steht es den zukünftigen Bewohnern völlig frei, ob und von wem sie sich betreuen lassen“, betont Uwe Rose. Die Häusliche Pflege Rose hat viele Schwerpunkte, die ein Wohnen im Alter deutlich erleichtern.

Neben den üblichen Pflegeaufgaben wie Körperpflege, Zubereitung und Hilfe bei den Mahlzeiten, aber auch spezieller medizinischer Versorgung hat das 20-köpfige Pflegeteam sich auch auf die Betreuung demenziell erkrankter Menschen spezialisiert. Als ein weiterer Schwerpunkt hat sich die Hilfe im häuslichen Alltag heraus kristallisiert: „Viele ältere Menschen brauchen zwar nicht unbedingt ein Pflegeangebot, aber dafür eine helfende Hand, beispielsweise beim Einkaufen. Auch dies wird von dem neuen Pflege-stärkungsgesetz unterstützt“, erläutert Uwe Rose.



Uwe Rose lässt zur Zeit eine Seniorenwohnanlage an der Langen Straße in Westerstede errichten.

Foto: Privat



sicher fühlen - aktiv bleiben

Sandersfeld Sicherheitstechnik GmbH
Am Nüttermoorer Sietief 2 / 26789 Leer
www.sandersfeld.de / 0491-928290

HAUSNOTRUF
Sandersfeld

Wir freuen uns auf gute Zusammenarbeit!

Angelika Michels
Physiotherapie

Ute Mättig
Fußpflege

Lange Straße 14 · 26655 Westerstede · Tel. 0 44 88 / 7 10 96 65
info@therapiezentrum-michels.de

Ingenieurbüro für Bauwesen

Tragwerksplanung · Bauphysik

Schnabel + Amelsberg GmbH

Elisabethstr. 4 · 26135 Oldenburg
Telefon 0441/2182664 und 2182683 · Fax 0441/2489305
info@schnabel-amelsberg.de · www.schnabel-amelsberg.de

Auch im Internet als E-Paper

www.szhr.de

Ihr Partner für Versicherungen,
Vorsorge und Vermögensplanung.

LVM-Versicherungsagentur
Gerold Warntjen
Westerloy · 26655 Westerstede
(04488) 44 88 · info@warntjen.lvm.de

LVM
VERSICHERUNG

**Ammerland
Apotheke**

...unsere besten Glückwünsche!

Apothekerin Margrit Kröger · Lange Str. 25 · 26655 Westerstede
Telefon 0 44 88 - 8 44 00 · Fax 0 44 88 - 8 44 11 · www.AmmerlandApotheke.de

Alles Gute wünscht

Sanitätshaus Ziemba

Orthopädie-Technik
Das Sanitätshaus

Ihr Gesundheitspartner

Lange Straße 18 · 26655 Westerstede
Telefon 0 44 88 / 86 12 32 · Fax 86 12 33



AM SCHÖNSTEN
ist es immer noch **ZUHAUSE**

BETREUTES WOHNEN IN WESTERSTEDE
LANGE STRASSE 19-21 unmittelbar neben der Fußgängerzone

Informieren
Sie sich jetzt:
04488
78418

Sichern Sie
Ihre Zukunft.

VERMIETUNG AB JETZT!!!

ROSE
Pflege- und Seniorenwohnkonzepte
GmbH & Co. KG

**MÖBEL
KASSENS**
Küchen ganz persönlich musterhaus küchen
Ringstraße 9 - Im Gewerbegebiet FACHGESCHAFT
26897 Esterwegen - Telefon: 0 59 55 / 98 99 00
www.moebel-kassens.de

F S P STEUERBERATUNG
FRERS-SEXTROH & PARTNER
Steuerberatungsgesellschaft
Schillerstr. 13, 26655 Westerstede
Tel. (04488) 84 66 0, Fax 84 66 60
E-Mail: info@fsp-steuerberatung.de
www.fsp-steuerberatung.de

atelier 22 ARCHITEKT DIPL.-ING. HERMANN KRAUSE
Planung - Beratung - Betreuung 26203 Wardenburg, Mühlenweg 28 Telefon 0 44 07 / 61 97 - Fax 60 76

Wir wünschen allen „Rosen“ Wachstum und Gedeihen!
Peter
APOTHEKE
...Ihr Schlüssel zur Gesundheit!
APOTHEKERIN SILKE BOEHMANN
PETERSTR. 29 26655 WESTERSTEDE
TEL.: 04488-1854 FAX: 04488-859870
www.peter-apotheke.de

Wird die Heizung zum Problem...
...wähle Ahlhorn - dreizehn, zehn!
ROHLOFF
GmbH & Co. KG
Haus-Umwelt-technik
Heizung
Sanitär
Elektro
Visbeker Straße 14
26197 Ahlhorn
0 44 35 / 13 10
Fax 16 36

AM SCHÖNSTEN
ist es immer noch ZUHAUSE
BETREUTES WOHNEN IN WESTERSTEDE
LANGE STRASSE 19-21 unmittelbar neben der Fußgängerzone
Informieren Sie sich jetzt:
04488
78418
Sichern Sie Ihre Zukunft.
VERMIETUNG AB JETZT!!!
ROSE
Pflege- und Seniorenwohnkonzepte
GmbH & Co. KG